МОСКОВСКИЙ СТАНДАРТ

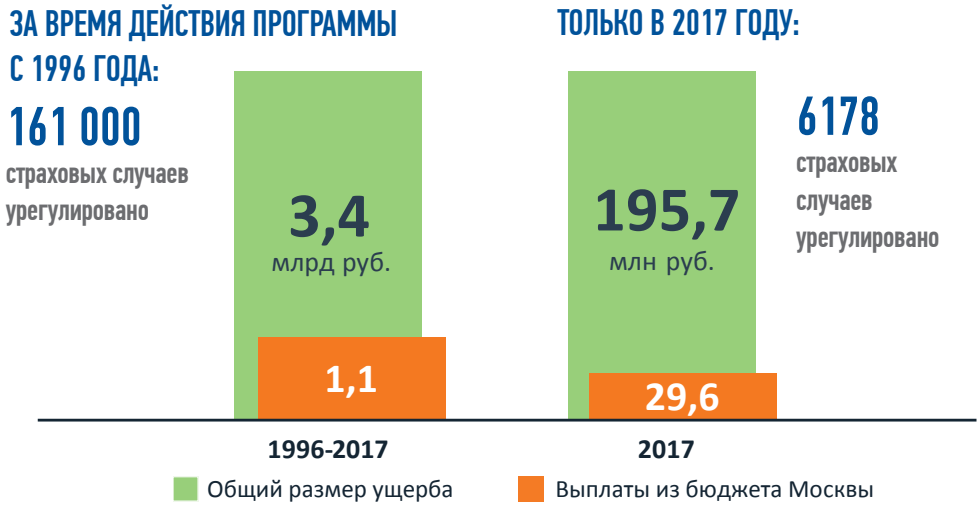
В городской программе страхования жилья сегодня участвуют более 60 % московских семей. За 20 с лишним лет своего существования она стала для жителей столицы привычным инструментом надежной страховой защиты с минимальными финансовыми затратами. 7 сентября в рамках Московского финансового форума прошла дискуссия «Повышение страховой культуры и честное страхование: как обеспечить доверие страхователей, повысить доступность и качество страховых услуг». Максим Гаман, Министр Правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества г. Москвы, представил в рамках дискуссии опыт столицы.

Максим Гаман

Министр Правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества г. Москвы

ВПЕЧАТЛЯЮЩИЙ РЕЗУЛЬТАТ

«Число договоров по страхованию имущества физических лиц в России сегодня составляет 38,3 млн единиц. Согласно статистке по страхованию имущества в Москве, жителями столицы заключено 18,4 млн договоров. Таким образом, если сравнить столичную статистику и данные по страхованию в стране, выходит, что каждый второй россиянин, чье жилье на сегодняшний день застраховано, — москвич».



ФАКТОРЫ, ОПРЕДЕЛИВШИЕ УСПЕХ

«К 1998 году в столице насчитывалось 8 тысяч застрахованных жилых помещений. За 20 лет эта цифра увеличилась в 300 раз, и сегодня число участников столичной программы страхования составляет 2,4 млн человек. Программа предлагает доступные и единые для всего города условия страхования, включающие низкую цену и удобство использования благодаря начислению страховых взносов в единые платежные документы».

После включения оплаты страхового взноса в единый платежный документ, страхование жилых помещений приобрело массовый характер: в течение года было застраховано 600 тысяч квартир.

Одной из главных целей программы является развитие страховой культуры и повышение доверия граждан к страховой защите своих имущественных интересов. В контексте отрасли реализация программы направлена на развитие добровольных видов страхования, в частности — имущественного.

Комплексная система страхования в жилищной сфере Москвы является примером использования механизма страховой защиты жилищных и имущественных прав граждан, так как она:

- ***повышает эффективность использования бюджетных средств за счет увеличения объемов средств страховых организаций, привлекаемых на восстановление жилищного фонда, поврежденного в результате случайных неблагоприятных событий (страховых случаев);***
- ***повышает доверие граждан к страховой защите своих имущественных интересов.***

ПРЕИМУЩЕСТВА УЧАСТИЯ В ПРОГРАММЕ ДЛЯ ГРАЖДАН

«Действующая система страхования в жилищной сфере Москвы соответствует основным положениям Федерального закона № 320-ФЗ от 03.08.2018 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который призван стимулировать развитие добровольного страхования жилья. Кроме того, в рамках реализации Стратегии развития страховой деятельности в Российской Федерации до 2020 года (Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 июля 2013 г. № 1293-р) в части развития механизмов страхования с господдержкой комплексная система страхования в жилищной сфере города Москвы прямо рекомендована для тиражирования в субъектах РФ. И мы надеемся, что коллеги из других регионов учтут опыт Москвы в реализации системы страхования жилья».

Городская программа страхования жилья выгодно отличается от коммерческих программ страхования имущества. Во-первых, оплата программы производится вместе с коммунальными платежами, что удобно. Во-вторых, она доступна. Например, для квартиры площадью 50 м^2 средний месячный взнос составит 90 рублей (1080 рублей в год), а страховое покрытие (лимит выплат) составит 2 млн рублей.

Что дает программа москвичам:

- *Доступные страховые условия — страховой взнос может себе позволить большинство граждан, в том числе малоимущих*
- *Использование механизмов начисления страховых взносов в платежные документы на оплату услуг ЖКХ (ЕПД)*
- *Страховая защита от наиболее распространенных рисков (пожар, взрыв, аварии систем отопления и водоснабжения, опасных природных явлений)*
- *Единые условия страхования, в т.ч. соотношение размеров обязательств Правительства Москвы и страховых организаций при возмещении ущерба, подходы к определению страховой стоимости и страхового взноса*
- *Контроль над исполнением страховыми организациями обязательств по договорам страхования, объективность и прозрачность их деятельности*
- *Предоставление жилья взамен утраченного*

Стоимость 1 м^2 общей площади жилого помещения по предлагаемым всем страхователям условиям (основное предложение), предусматривающим уплату страховой премии по договору страхования, в том числе с использованием единых платежных документов, формируемых многофункциональными центрами предоставления государственных услуг, с 1 января 2019 года изменяется с 40 000 до 42 000 рублей, что соответствует изменению размера ежемесячного страхового взноса с 1,79 до 1,87 руб./м^2 общей площади жилого помещения.

При наступлении страхового случая, помимо выплаты от страховой компании, страхователь, который является гражданином РФ, собственником жилого помещения и зарегистрирован в нем, дополнительно имеет право на получение выплаты из бюджета города в размере 15 % от ущерба.

Городская программа позволяет москвичам защитить свое имущество от пожара, взрыва, аварий систем отопления, водопровода, канализации, а также опасных природных явлений, таких как сильный ветер свыше 20 м/с, ураган, смерч, шквал и сопровождающие их атмосферные осадки.

Одним из направлений реализации системы страхования является постепенное снижение доли участия Правительства Москвы в возмещении ущерба. Это условие позволяет обеспечить экономию бюджетных средств на реализацию системы страхования при сохранении уровня страховой защиты населения.

> *«Страховая отрасль нуждается в проведении единой государственной политики, формировании системы страхования, обеспечивающей экономическую безопасность населения. В этом контексте важен опыт Москвы по использованию механизмов страховой защиты жилищных и имущественных прав граждан».*